



Daiwa LifeNext®

大和ハウスグループ

2023年2月24日

報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

「不動産×モビリティ」の可能性を考える無料セミナー第3弾 3月10日(金) モビリティサービス専門誌「LIGARE」との共同企画



大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:竹林 桂太郎)は、モビリティサービスの専門誌「LIGARE(リガーレ)」と共同で、無料セミナーイベント『モビリティサービスに新たな価値を加えるビジネスモデルとは?』を、配信スタジオを備えた情報発信プラットフォーム「赤坂プラス」にて2023年3月10日(金)に開催いたします。本セミナーでは、株式会社NTTデータ・トヨタ紡織株式会社・株式会社ニューステクノロジーが登壇いたします。

■開催概要

セミナーの詳細・お申込みはこちら: <https://ligare.news/seminar/seminar20230310/>

■共同企画の背景

全国各地の分譲マンションやビル、商業施設などあらゆる不動産の管理を手掛ける大和ライフネクストでは、新たなライフスタイルのご提案による資産価値の向上を目指すべく、2019年4月に「不動産×モビリティ」プロジェクトを立ち上げて以来、不動産と親和性の高いモビリティサービスの研究および実証実験を数多く行ってきました。

参考:

①プレスリリース「空き駐車場課題の解決に特化した組織を新設 モビリティサービス(駐車場診断・駐車場サブリース)の提供開始」

<https://prtmes.jp/main/html/rd/p/000000039.000059962.html> (2021年11月18日)

②プレスリリース「ドローン空域構想 SKY-D プロジェクト 福岡市での第1回目実証実験に成功」

<https://prtmes.jp/main/html/rd/p/000000066.000059962.html> (2022年9月28日)

他方では、パートナー企業とのモビリティサービスにおける新たな協業を模索する中で、「マンションの管理組合・オーナー目線でみた収益性や利便性の向上」と「モビリティサービスの事業採算性」の両立が叶わず、サービスローンチに至らないケースも少なくありません。

そこで、第3弾となる今回のセミナーイベントでは、近年マンションやビル等で導入が進むカーシェアやパーソナルモビリティ等のモビリティサービスについて、その最大の課題となっている事業採算性の向上を目指すべく、収益増加につながる付加価値サービスを取り上げます。

■講演テーマ『モビリティサービスに新たな価値を加えるビジネスモデルとは?』

レンタカー、カーシェア、タクシーといったモビリティサービスでは、車内のタブレットから顧客接点を持つことで新たな収益源を生み出すことが期待されているほか、完全自動運転が実現した将来を見据え、運転席のない新たな車室空間の活用可能性も検討されています。

そこで、自動車内での移動をより快適にする観光 MaaS サービス「モビコマ」をレンタカーやカーシェアに提供する【NTT データ】、CES2023 にて個人や用途に合わせて内装を入れ替えできるコンセプトカー2種を出展した【トヨタ紡織】、都内最大級のモビリティメディア「GROWTH」を運営し車窓サイネージなど多様なサービスも行う【ニューステクノロジー】を登壇者としてお招きし、車室内空間を活かしたサービスについて伺うほか、今後長期的に創出されていく体験価値や収益構造について議論するトークセッションを開催いたします。

【登壇者】

- ・株式会社 NTT データ 法人コンサルティング&マーケティング事業部 FDX 担当 課長 米村 征洋 氏
- ・トヨタ紡織株式会社 車室空間企画センター 主査 山内 克仁 氏
- ・株式会社ニューステクノロジー 代表取締役 三浦 純揮 氏

■開催概要

[開催日時] 2023年3月10日(金) 14:00~17:00

(会場参加の方は懇親会はございませんが、最後に登壇者との名刺交換会を行います)

[会場] 大和ライフネクスト 1F 配信スタジオ「赤坂プラスタ」 東京都港区赤坂 5-1-33

https://www.daiwalifenext.co.jp/company/office/dln_honsya.html

(会場での受講に加え、Zoom による Web 配信も行います)

[定員]会場受講 10名、Web 受講 60名 (共に先着順)

[参加費] 無料

【セミナー会場の赤坂プラスタについて】

https://www.daiwalifenext.co.jp/miraikachiken/akasaka_plusta/index.html

※セミナーの詳細・お申込みはこちら: <https://ligare.news/seminar/seminar20230310/>

■情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」とは



2022年4月に大和ライフネクスト株式会社の本社1階をリノベーションしオープンした「赤坂プラスタ」は、有観客で配信が可能な大型スタジオと、ラジオブース型のスタジオを備えた情報発信プラットフォームです。当施設は人・街・暮らしというテーマを触媒に、行政・学術界などの専門家、若手研究者・NPOなど、さまざまなステークホルダーによる交流・対話を誘致し、そこから得られる多彩な知見を、オンライン・リアルの両方を通じて世の中に発信する拠点となることを目指します。

「赤坂プラスタ」について: https://www.daiwalifenext.co.jp/miraikachiken/akasaka_plusta/index.html

■会社概要

大和ライフネクスト株式会社

代表者: 代表取締役社長 竹林桂太郎

資本金: 1億3,010万円

設立: 1983年3月8日

所在地: 東京都港区赤坂 5-1-33

事業内容: 分譲マンション、賃貸マンション、ビル・商業施設、ホテルなどの建物管理サービス、寮社宅のサブリース、オフィス移転サポートやコールセンター業務などの法人向けサービス

コーポレートサイト URL: <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以上

＜本リリースに関するお問い合わせ先＞

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)

東京都港区赤坂 5-1-33 TEL: 050-1745-2233

経営企画室 e-mail: kouhou@dln.jp